

Haldinn var 52. stjórnarfundur Ársala bs. þriðjudaginn 28. mars 2023 kl. 13:45 í fundarsal sveitarstjórnar að Lyngási 12.

Fundarmenn: Björn Ingimarsson (BI), sveitarstjóri Múlaþings sem stýrði fundinum, Guðlaugur Sæbjörnsson (GS), fjármálastjóri Múlaþings, Helgi Gíslason (HG), sveitarstjóri Fljótshlíshrepps og Hreinn Halldórsson (HH), umsjónarmaður fasteigna Ársala.

Fundargerð

BI setti fundinn og kynnti efni hans.

Dagskrá

1. Ársreikningur 2022

Fyrir lá ársreikningur 2022 fyrir Ársali bs. sem stjórn staðfesti með undirskrift og samþykkti að leggja fyrir aðalfund til afgreiðslu.

2. Lán HMS vegna Lagarás 21-39

Fyrir liggur að HMS hefur samþykkt lánveitingu til Ársala að fjárhæð 285 m.kr. Samþykkt að taka lán er greiðist á 50 árum og miðast við vaxtakjör með uppgreiðslugjaldi. HH falið að koma afgreiðslu stjórnar á framfæri við HMS.

3. Lagarás 21-39. – Staða mála

HH fór yfir stöðu mála varðandi Lagarás 21-39. Fram kom m.a. að verktaki hefur lokið framkvæmdum við snjó á gildrum á þaki, eftir er að klára lagfæringar ljósa á böðum og þörf er á að skipta um útidyrhurð í einni íbúð (21). Búið er að ganga frá öllum greiðslum til verktaka. Farið verður í lokafrágang lóðamála í sumar.

4. Önnur mál

Samþykkt að boða til aðalfundar Ársala kl. 11:00 mánudaginn 24. apríl 2023.

Samþykkt að leggja fyrir aðalfund tillögu að breytingum samþykktu í samráði við endurskoðanda.

Fleira ekki tekið fyrir og fundi slitið kl. 14:30.

Björn Ingimarsson ritaði fundargerð.